

Communiqué de presse, le 20 Septembre 2019

Espace Investissement, lauréat des « Trophées de la construction Rénovation logements Collectifs »

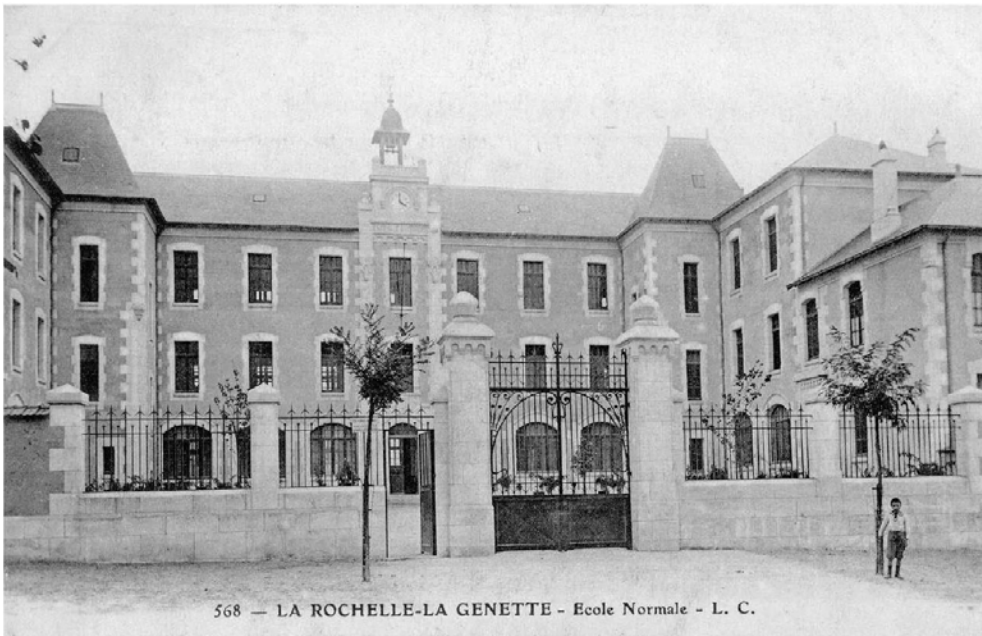
Le 10 septembre dernier, Espace Investissement figurait parmi les 23 lauréats des « Trophées de la construction 2018 », catégorie « rénovation logements collectifs » pour son projet de restauration immobilière le « Carré des Lettres ».

Un prix reconnu par la filière construction

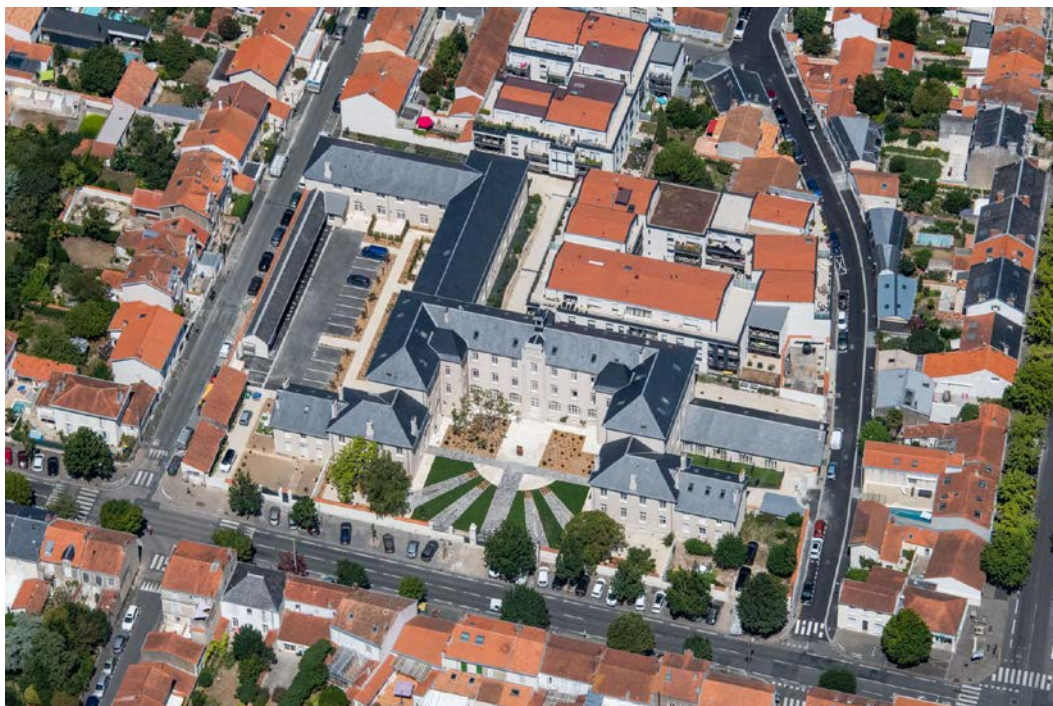
Rendez-vous désormais incontournable pour les professionnels du bâtiment, les Trophées de la Construction organisés par Batiactu et le Groupe SMA dévoilent et récompensent depuis 18 ans des projets inédits, des innovations, et des savoir-faire d'exception. Recevoir un Trophée de la Construction c'est ce fait recevoir une belle reconnaissance de ses pairs.

Le projet « Carré des Lettres » : une requalification architecturale à fort enjeu

Le travail réalisé par les intervenants au projet « Carré des Lettres » a séduit le jury par sa capacité à répondre à une problématique de requalification architecturale complexe. Il s'agissait en effet de donner une 4^{ème} vie à un site d'importance tant par sa superficie que par son ancrage historique. A cela s'ajoutait un défi de taille : requalifier un lieu emblématique de la Rochelle chargé d'histoire, d'abord hôpital pendant la 2^{ème} guerre mondiale, Ecole Normale des Instituteurs, et enfin Conseil Général dans les années en 56 logements collectifs.



Ecole Normale de La Rochelle : Archives départementales



vue aérienne du « Carré des Lettres » situé à La Rochelle, 70 avenue Guiton

Un prix partagé pour un véritable travail d'équipe

A travers ce prix, ce n'est pas seulement le travail des équipes Espace Investissement qui se trouve récompensé, mais celui de tous les intervenants ayant œuvré au projet comme Philippe Valet, de GDV Architectes, Les Couvreur Charentais, ou encore les sociétés Dupré, SNEE, Socobat, Technisol B2S, Da Silva, etc. Janet Guinaudeau, dirigeante et fondatrice de la société, se fait fort depuis bientôt 20 ans de s'entourer de professionnels de la rénovation partageant avec elle un goût immodéré pour le bel ouvrage. Cette récompense est donc commune et de surcroît rochelaise. Ce qui ajoute encore à la satisfaction de cette rochelaise de cœur !

Plus d'informations sur « Le Carré des Lettres »

Plus d'informations sur le projet « Carré des Lettres » : <https://www.espace-investissement.fr/realisation/le-carre-des-lettres/>

Vidéo Youtube décrivant les partis pris architecturaux au projet : <http://bit.ly/2DB1bSp>

Les intervenants au projet :



GDV Architectes, B.E.T Atlantec, FT2E, Espace Investissement Travaux, ECBL, Les Compagnons de Saint Jacques, Le Cormier, Les Couvreur Charentais, Dupré, SNEE, Socobat, Technisol B2S, Da Silva, Ridoret, DL

Plus d'informations sur Les Trophées de la construction

Depuis 18 ans, les Trophées de la Construction récompensent les réalisations les plus innovantes du secteur de la construction. Mardi 10 septembre, 23 lauréats ont été distingués parmi 140 projets participants, lors d'une soirée organisée par Batiactu et le groupe SMA. Représentatifs de toute une filière, les Trophées de la Construction dévoilent chaque année des projets inédits, des innovations, des savoir-faire d'exception. Ces récompenses touchent tous les environnements, tous les types de bâtiment et toutes les régions de France.

Retrouvez la présentation du palmarès 2019 et les appréciations du jury pour chaque projet ici : <https://evenements.batiactu.com/content/trophees-construction-palmares>



A propos d'Espace Investissement :

De la quête de biens atypiques au cœur des villes du Grand Ouest à leur transformation en immobilier d'exception, Espace Investissement conjugue sur chaque opération de réhabilitation intuition, créativité et rigueur.

Un peu, beaucoup, passionnément. Janet Guinaudeau aime même à la folie son métier. Sa passion. Aujourd'hui, la société rochelaise Espace Investissement qu'elle a créée voilà dix-neuf

ans est devenue un acteur majeur de la restauration d'immeubles anciens au cœur des villes historiques du Grand Ouest.

A La Rochelle bien sûr, mais également à Nantes, Bordeaux, Tours, Dinard, Angers ou encore Paris, les biens immobiliers haut de gamme qu'elle propose en résidence principale, secondaire ou en investissement défiscalisant bénéficient tous d'une finition soignée. Et portent la signature d'une femme qui conjugue beauté patrimoniale avec esthétisme contemporain pour créer des espaces de vie au charme unique.

En savoir plus sur : <https://www.espace-investissement.fr/>

Autres prix et récompenses :

Prix 2018/2019 :

- Prix de l'entreprise – Trophée Emergence 2018 :



- Prix coup de cœur du public - Prix de l'éco Néo Aquitains 2018 Charente Maritime, « prix du public



<http://www.prix-eco-neaquitains.fr/>

- **2019** : Prix « Pyramide la Mixité Urbaine » Pyramides d'Argent Pays de la Loire avec le projet nantais « Les Jardins d'Augustin ».



<https://www.espace-investissement.fr/prix-pyramide-mixite-urbaine-pays-de-la-loire/>

Toutes les récompenses :

<https://www.espace-investissement.fr/espace-investissement/savoir-faire/>

Contacts :

Espace Investissement - Tél : 05.46.50.28.28
Mme GUINAUDEAU (dirigeante) ou Mme Ruellan (Responsable Communication et Marketing digital)

Site internet : www.espace-investissement.fr